



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 80 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **2 500** zł



Atrakcyjna oferta wynajęcia lokalu użytkowego przy głównej ulicy blisko centrum miasta. Lokal z witryną z bezpośrednim wejściem od ulicy. Parter nieruchomości stanowi parter 60m2 oraz pomieszczenia na piętrze 20m2. Wnętrze wymaga odświeżenia. Oferta idealna na biura, usługi, handel, gastronomię. Miejsca parkingowe przy ulicy. Wejście dodatkowe od podwórka. Koszty: kaucja 2500 złotych, najem 2500 zł/m-c, czynsz dla zarządcy 450 zł/m-c, ochrona 50 zł/m-c. Wynajmujący jest osobą fizyczną. Cena najmu do negocjacji. Zapraszam na prezentację.

Symbol	MOJ21370	Symbol SWO	349397
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 PLN	Cena w EURO	587 €
Cena w USD	663 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	2 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Powierzchnia całkowita	80 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Nr Licencji	10279



Krzysztof Pulut
właściciel

605 686 770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**