

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 111 m²,
SZCZECIN, POGODNO
Cena **620 000** zł



Polecam na sprzedaż wspaniałą nieruchomość, która mieści się w poniemieckiej willi w Śródmieściu Szczecina; mieszkanie o powierzchni 111,08 m², które posiada też garaż i ogród.

W lokalu jest 5 pokoi, przedpokój, kuchnia z częścią jadalnianą i wyjściem na taras oraz łazienka z oknem. Zachowane zostały oryginalne elementy jak stolarka wewnętrzna, piękne, świetnie utrzymane deski na podłogach oraz w pokojach stolarka okienna w bardzo dobrym stanie.

Mieszkanie jest beczynszowe, płacimy więc jedynie za własne zużycie.

W roku 2010 została przeprowadzona wymiana dachu. Elewacja budynku jest w stanie dobrym i nie wymaga remontu, klatka schodowa jest zadbana.

Mimo iż nieruchomość wymaga remontu, jest bardzo atrakcyjna szczególnie z uwagi na lokalizację i klimat. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21289	Symbol SWO	354979
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	620 000 PLN	Cena w EURO	134 230 €
Cena w USD	156 736 \$	Cena za m ²	5 582 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Królowej Korony Polskiej	Powierzchnia całkowita	111 m ²
Powierzchnia użytkowa	111 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1914	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**