



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,500 m²,

WOŁCZKOWO

Cena **200 000** zł



Zapraszamy do zakupu działki o pow. 1500 m kw. położonej w Wołczkowie w bardzo dobrej lokalizacji, z dobrym dojazdem do Szczecina !

Działka objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - przeznaczenie w planie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi . Wysokość zabudowy do 2 kondygnacji, dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 40 %. Brak możliwości wtórnego podziału działki.

Wjazd na działkę od strony północnej.

Oferowana działka posiada dostęp do sieci wodociągowej, , energetycznej i gazowej / przyłącza w drodze/ .

Na sąsiednich działkach intensywnie rozwijające się budownictwo jednorodzinne.

Jest to jedna z ostatnich działek do sprzedaży w tym kompleksie !

Cena jeszcze do negocjacji !!!

Niska cena uwzględnia wyniki badania geologicznego wskazującego na konieczność częściowej wymiany gruntu !!!

Polecamy i zapraszamy na prezentację !!!

Symbol	RYZ21666	Symbol SWO	354927
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	200 000 PLN	Cena w EURO	46 860 €
Cena w USD	51 640 \$	Cena za m2	133 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	WOŁCZKOWO
Powierzchnia działki	1 500 m ²	Szerokość działki (mb.)	30
Długość działki (mb.)	50	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	44



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**