

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 450 m²,
SZCZECIN, KIJEWO

Cena **10 500** zł




Obiekt murowany o powierzchni całkowitej 450 m² w tym magazynowa 350 m² oraz 100m² powierzchni biurowej. Budynek usytuowany jest w prawobrzeżnej części Szczecina w strefie przemysłowej w pobliżu autostrady A6. Nieruchomość wykończona w wysokim standardzie, hala ogrzewana, wyposażona w kanał warsztatowy, posadzka przemysłowa przystosowana pod duże ciężary. Wysokość parteru 4,2 m. Brama wjazdowa o wysokości 3,5 m i szerokości 4 m.

Teren ogrodzony, monitorowany, możliwość dostawienia rampy rozładowniczej. Wokół budynku utwardzony plac manewrowy o powierzchni 500 m². Cena najmu wynosi 10 500 zł netto.

Istnieje możliwość dobrania do powierzchni biurowej hali namiotowej o powierzchni 150 m² w cenie 1500 zł netto.

Symbol	FKT22974	Symbol SWO	355041
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	10 500 PLN	Cena w EURO	2 481 €
Cena w USD	2 762 \$	Cena za m ²	23 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	10 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KIJEWO	Powierzchnia całkowita	450 m ²
Powierzchnia użytkowa	450 m ²	Powierzchnia magazynowa	350 m ²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	HALA
Rok budowy	2017	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3

Ilość kondygnacji	3	Dostępne sieci	GAZ, PRĄD
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	151		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl