

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 87 m²,
KOŁOBRZEG

Cena **749 000** zł



Apartament 3 pokojowy położony blisko plaży, w bezpośrednim sąsiedztwie ścieżek spacerowych i rowerowych.

Komfortowy apartament wykończony z użyciem wysokiej jakości glazury, terakoty, stolarki drzwiowej i paneli podłogowych.

Posiada zabudowę kuchenną z AGD, szafę oraz oświetlenie. Mieszkanie ma balkon wyłożony deskami z kompozytu drewna.

W skład inwestycji wchodzi całoroczny kompleks basenowy, basen dziecięcy, dwa place zabaw i kryta bawialnia, jacuzzi, sauna oraz sala fitness, całoroczna restauracja. W obu strefach kąpielowych przewidziano tereny wypoczynkowe z leżakami i stoliczkami.

Apartament nad morzem to bardzo atrakcyjna i bezpieczna lokata kapitału z opcją wynajmu przynosząca roczną stopę zwrotu wyższą, niż przy tradycyjnych lokatach bankowych.

Dodatkową korzyścią przy zakupie apartamentu w takim wariantcie jest możliwość odliczenia podatku VAT od ceny nieruchomości.

Lokal w kurorcie jest nie tylko sposobem na spędzenie urlopu, lecz także bezpiecznym sposobem na uzyskanie dodatkowych, bezobsługowych przychodów.

W czynszu zawarte są zaliczki na ogrzewanie i wodę oraz obsługa części wspólnych i basenów.

Polecam

Symbol	MTN08067	Symbol SWO	355014
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	749 000 PLN	Cena za m2	8 640 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powierzchnia całkowita	87 m ²	Powierzchnia użytkowa	87 m ²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SandLimeBrick
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**