Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m^2,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **255 000** zł

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. ok. 40m2 - mieszkanie położone w spokojnej dzielnicy Szczecińskiego Śródmieścia na os. Niebuszewo-Bolinko ul. Dembowskiego.

Lokal usytuowany na pierwszym piętrze niskiego bloku z 2012r. Budynek wykonany w technologii żelbetowo-murowanej przez czołowego ogólnopolskiego dewelopera Calbud. W mieszkaniu na podłogach panele, ściany gładzone i malowane, łazienka w stylowej glazurze i terakocie, kuchnia w aneksie, drzwi antywłamaniowe, okna PCV na całej wysokości mieszkania takie rozwiązanie pozwala wpuścić dużą ilość światła dziennego. Mieszkania posiada dwa balkony.

Ogrzewanie i Ciepła-Zimna woda z sieci czynsz z wszystkimi zaliczkami ok 270zł). Polecamy ze względu na atrakcyjną lokalizację w pobliżu centrum miasta, okolice zapewniającą spokój, bliskość terenów zielonych, sklepów dyskontowych, szkół. Bardzo dobra komunikacja miejska w pobliżu około 10 linii autobusowych.

Mieszkanie do sprzedaży od stycznia 2019r. (możliwe zawarcie umowy przedwstępnej w 2018r.). Do mieszkania przynależy komórka lokatorska. Istnieje możliwość kupna miejsca postojowego pod budynkiem cena 25 tys.. Polecamy i zapraszamy na prezentację. Mieszkanie jest obecnie wynajęte do końca roku.

Symbol	INS20608	Symbol SWO	354799
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	255 000 PLN	Cena za m2	6 375 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	EDWARDA DEMBOWSKIEGO	Powierzchnia całkowita	40 m²
Powierzchnia użytkowa	40 m²	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	2012	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	18874		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**