

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 100 m², pow. działki: 113 m²,

CZARNE

Cena **1 400 000** zł



Kontakt wyłącznie z naszym biurem. Zwrot z inwestycji ok. 4 lat.

Biznes może zostać prowadzony przez obecną certyfikowaną panią menager. Możliwe różne warianty płatności np. w ratach.

Na sprzedaż bardzo dobrze prosperująca przychodnia stomatologiczna wraz z pełnym wyposażeniem. Duża baza stałych klientów z kilku powiatów. Nieruchomość położona w miejscowości Czarne woj. Pomorskie przy głównej i ruchliwej ulicy Kościuszki.

Uwaga do sprzedaży posiadamy również dom wolnostojącym w tej samej miejscowości cena za przychodnię i dom łącznie 1.800.000 PLN

Lokal znajduje się w budynku z 2000 roku. Nieruchomość przeszła gruntowny remont w 2007r. Okna PCV, rolety zewnętrzne i wewnętrzne. Wymieniony dach, ocieplenie budynku, wejście dla niepełnosprawnych.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca olejowego.

W budynku internet, przyłączy siły, klimatyzatory.

Personel stanowi: 3 lekarzy stomatologów, 2 asystentów, 1 administrator, 1 sprzątaczkę.

Zwrot z inwestycji ok. 4 lat.

Kontrakt z NFZ plus prywatne zlecenia.

Wyposażenie: trzy fotele stomatologiczne, EKG, USG, aparat Rentgenowski, Endometry, Glukometr, Mikrosilnik Protetyczny, Pulsoksymetr, Wunity Stomatologiczne, zestawy pierwszej pomocy i zestaw reanimacyjny, lampy polimeryzacyjne, mikroskop, Sklaery, sprzęt komputerowy i wiele innych.

—
Zakres działalności przychodni:

Stomatologia zachowawcza z endodoncją,

mosty i korony, protezy szkieletowe i akrylowe

Dewitalizacja miazgi

Leczenie kanałowe, Leczenie zębów, Odbudowa zęba, Odbudowa zęba kompozytem

Trepanacja zęba

Wypełnienie zęba

Stomatologia dziecięca

Ekstrakcja zęba mlecznego

Leczenie zębów mlecznych

Wypełnienie zęba mlecznego

Chirurgia stomatologiczna

Chirurgiczne usuwanie zęba

Ekstrakcja zęba

Hemisekcja

Nacięcie i drenaż ropnia

Odślonięcie zęba
Radektomia
Resekcja zęba
Usunięcie torbieli zęba
Usunięcie zęba zatrzymanego
Usuwanie korzenia zęba
Wybielanie zębów
Nakładkowe wybielanie zębów
Wybielanie martwego zęba
Profilaktyka stomatologiczna
Fluoryzacja
Instruktaż higieny jamy ustnej
Lakierowanie zębów
Lakowanie zębów
Lapisowanie
Ozonowanie zębów
Piaskowanie zębów
Przegląd stomatologiczny
Usuwanie kamienia nazębnego
Znieczulenia stomatologiczne
Znieczulenie miejscowe stomatologiczne

Obsługiwani pacjenci
Dorośli
Dzieci

Polecamy i zapraszamy do kontaktu.

Wirtualny spacer 3D -- Wirtualna Wizyta: <https://my.matterport.com/show/?m=LLHbqhPX62v&mls=1>

Symbol	INS20892	Symbol SWO	354834
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 400 000 PLN	Cena w EURO	319 200 €
Cena w USD	348 600 \$	Cena za m2	14 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	CZŁUCHOWSKI
Gmina	CZARNE	Miejscowość	CZARNE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Kościuszki
Powierzchnia całkowita	100 m ²	Powierzchnia działki	113 m ²



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powierzchnia użytkowa	100 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	MEDYCZNY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	2000	Materiał ścian	CEGLA
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE
Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE	Dostępne sieci	PRĄD
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Nr Licencji	18874		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**