



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 211 m², pow. działki: 931 m²,

SZCZECIN, WIELGOWO

Cena **790 000** zł



Oferta bezpośrednia wynagrodzenie Pośrednika w całości pokrywa strona Sprzedająca. Do zaoferowania dom jednorodzinny położony w malowniczej części Wielgowa. Nieruchomość wybudowana z porothermu ściana trzy warstwowa ocieplona wełną mineralną i cegłą elewacyjną. CO i CW z pieca gazowego. Kanalizacja zbiornik bezodpływowy 10m 3 z możliwością przepięcia się do istniejącej kanalizacji miejskiej. Na parterze znajduje się hol łazienka razem z wc kuchnia z jadalnią i spiżarnią garaż jednostanowiskowy wraz z pomieszczeniem gospodarczym gabinet i salon z wyjściem na słoneczny taras. W salonie zainstalowany kominek z płaszczem wodnym wspomagający instalację CO i CW. Piętro stanowią trzy sypialnie łazienka razem z wc i antresola służąca za pomieszczenie strychowe. Dom w całości ogrodzony z licznymi wieloletnimi nasadzeniami. Istnieje możliwość dokupienia lub wdzierżawienia od miasta przyległej działki powiększając powierzchnię ogrodu o dodatkowe 500 m². Nieruchomość utrzymana w bardzo dobrym standardzie wykończenia. Termin wydania nieruchomości to maj/czerwiec 2019 rok podyktowany przeprowadzką Właścicieli nieruchomości do nowego Miasta. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym

Symbol	MOJ21425	Symbol SWO	356112
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	790 000 PLN	Cena w EURO	183 675 €
Cena w USD	210 298 \$	Cena za m ²	3 778 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WIELGOWO
Powierzchnia całkowita	211 m ²	Powierzchnia działki	931 m ²
Szerokość działki (mb.)	23	Długość działki (mb.)	45
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	172 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2000	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Garaż	JEST

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Krzysztof Pulut
właściciel

605 686 770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**