

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65 m²,
SZCZECIN, GOŁĘCINO
Cena **345 000** zł



Ofertą sprzedaży jest 3 pokojowe mieszkanie o pow. 65m2 znajdujące się na wysokim parterze. W skład mieszkania wchodzi 3 pokoje (z jednego wyjście na spory balkon) otwarta kuchnia z oknem, przedpokój oraz łazienka z WC. W pokojach na podłodze położone są panele, ściany gładzone i malowane. Największy pokój przeznaczony obecnie na salon. Znajduje się w nim obecnie miejsce na część dzienną/telewizyjną oraz jadalnię z dużym stołem i krzesłami. W przedpokoju i łazience terakota. Kuchnia wykonana w zabudowie. Łazienka wyposażona w wannę narożną, umywalkę z szafką oraz WC, wykończona w glazurze i terakocie. W przedpokoju znajduje się bardzo duża szafa w zabudowie typu komandor. Okna w całym mieszkaniu PCV. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z pieca gazowego dwuobiegowego. Czynsz do wspólnoty wynosi ok. 370zł i zawiera zaliczkę na zimną wodę, wywóz śmieci, domofon, FR itd. Dodatkowo płatny gaz i prąd wg zużycia. Do mieszkania przynależy również piwnica. Istnieje możliwość dokupienia garażu znajdującego się bezpośrednio pod budynkiem w cenie 25tys. zł. Mieszkanie jest jasne i zadbane. Nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych, ponieważ w ostatnim czasie zostało odświeżone. Okolica jest bardzo cicha i spokojna, idealnie nadaje się dla osób ceniących sobie bliskość terenów zielonych. Dojazd zarówno do centrum miasta jak i do Polic zajmuje ok. 10 minut. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, szpital, szkoła. Polecam i zapraszam na prezentację. W razie pytań proszę o kontakt z maklerem prowadzącym. Mieszkanie do wydania pod koniec października.

Symbol	MOJ21428	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	345 000 PLN
Cena w EURO	80 247 €	Cena w USD	91 805 \$
Cena za m2	5 308 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GOŁĘCINO
Ulica	Grochowa	Powierzchnia całkowita	65 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2002	Standard	WYSOKI STANDARD



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST
Nr Licencji	10279		



Katarzyna Suchalska
Makler Nieruchomości

693730250
kasia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**