Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 106 m^2, pow. działki: 670 m^2, KOBYLANKA

Cena **399 000** zł

Nowoczesne Domy Blisko Jeziora Miedwie w Zieleniewie.

Wyróżniający się nowoczesną linią jednorodzinny dom w zabudowie bliźniaczej,z częściowym ogrodzeniem, o powierzchni użytkowej 100 m2 na działkach od 500 m2 do 700 m2 położony w Zieleniewie przy Morzyczynie 7 km od Stargardu 7 km,15 km od Szczecina blisko jeziora Miedwie. Parter- salon z przeszklonym wyjściem na taras, kuchnia z jadalnią, wiatrołap, łazienka dla gości Piętro- Widoczne z salonu schody prowadzą na poddasze gdzie ulokowano trzy wygodne pokoje (w tym jeden z garderobą) oraz drugą łazienkę z natryskiem i narożną wanną. Niezwykle funkcjonalny dom łączy nowoczesny wygląd z racjonalnym zagospodarowaniem powierzchni.

Dom wybudowany jest w stanie deweloperskim VIP z bardzo wysokiej jakości materiałów. -okna pasywne trzyszybowe w okleinie naturalnej -drzwi wejściowe w kolorze okien -nowoczesna dachówka płaska z drewnianą podbitka, docieplony styropianem 20 cm. Ściany tynki maszynowe, wylane posadzki, ogrzewanie podłogowe z nowoczesnym piecem, pełna instalacja elektryczna z gniazdkami, instalacja wodno-kanalizacyjna, podjazd na samochód, dojście do budynku, taras i opaska wokół domu wyłożone kostką brukową. Wiata na samochód, pełne ogrodzenie.

Cena w zależności od wielkości działki od 399000 plus 8 %VAT 430000 brutto. Dostępne są różne wersje wykończenia domu również wersja ,,Pod Klucz. Możliwość rozliczenia mieszkania w cenie domu. Pełna galeria zdjęć dostępna na naszej stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl Wyłączna oferta Naszego Biura. Pierwsze Domy dostępne dla klientów IV kwartał 2018 i wiosna lato 2019r.

Przedstawione zdjęcia zakończonych inwestycji i wizualizacji mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Wychodząc naprzeciw Państwa potrzebom i oczekiwaniom, oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe w zakresie zakupu nieruchomości,a także pomoc w wyborze najodpowiedniejszego kredytu spośród 24 banków.

Symbol	MDN74183	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	399 000 PLN

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena za m2	3 764 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	KOBYLANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	106 m²
Powierzchnia działki	670 m²	Powierzchnia użytkowa	100 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2018	Standard	DEWELOPERSKI,
Konstrukcja budynku	MUROWANA,	Materiał ścian	POROTHERM
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE,	Instalacje	220/380, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, WENTYLACJA, WODNA,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rolety antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PCV,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA,	Kształt dachu	WIELOSPADOWY,
Rodzaj ogrodzenia	TAK	Garaż	JEST
Nr Licencji	15934		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Adrian Bury
Kierownik Sprzedaży "Mój Dom Development"
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

501 548 853
adrian@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**