

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 1,189 m²,

SOWNO

Cena **429 000** zł



Dom z dużym ogrodem w pięknej okolicy lasów

Jeśli poszukujesz nieruchomości, która da Ci możliwość zamieszkania w spokojnej i zielonej miejscowości - to ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Ofertą sprzedaży jest dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 99,30 m² położony na działce o powierzchni 1189 m².

Praktyczny rozkład pomieszczeń daje poczucie wygody i komfortu.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- cztery sypialnie
- łazienka z toaletą
- wc
- przedpokój
- hol
- poddasze

W kuchni zostają meble oraz sprzęt AGD (piekarnik, płyta grzewcza, zmywarka). Ustawna łazienka z wanną w glazurze i terakocie. W pokojach na podłogach panele, okna PCV. Poddasze przygotowane do własnej aranżacji -dociągnięte wszystkie media.

Nieruchomość bardzo zadbana.

W bryle budynku garaż dwustanowiskowy. W piwnicy znajduje się piec na paliwa stałe, bojler elektryczny. Niewątpliwym atutem jest zasobnik ciepłej wody pozwalający na większą oszczędność!

Działka w pełni ogrodzona i zagospodarowana, liczne krzewy i drzewa. Okolica bardzo zielona z pięknymi widokami, lasami, rzeką oraz stadniną koni.

Idealne miejsce dla ludzi ceniących spokój i naturę. Bardzo dobra lokalizacja: 7 km do Stargardu, 25 km do Szczecina i 5km do Sowna. Dojazd drogą asfaltową i przystanek autobusowy to dodatkowe plusy położenia nieruchomości.

Wychodząc naprzeciw Państwa potrzebom i oczekiwaniom, oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe w zakresie zakupu nieruchomości, a także pomoc w wyborze najodpowiedniejszego kredytu spośród 24 banków.

Jesteśmy również członkiem Systemu Wymiany Ofert Organizacja ta zrzesza profesjonalne, wyselekcjonowane i zaprzyjaźnione ze sobą agencje nieruchomości, Klienci poszukujący jak i sprzedający nieruchomości mają



możliwość zapoznania się z ofertą wielu agencji korzystając z pomocy tylko Naszego Biura.

Symbol	MDN74080	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	429 000 PLN
Cena za m2	2 524 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	SOWNO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	170 m ²
Powierzchnia działki	1 189 m ²	Powierzchnia użytkowa	99 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1998	Standard	DO ODŚWIEŻENIA, PODSTAWOWY,
Konstrukcja budynku	MUROWANA,	Materiał ścian	CEGLA,
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY,	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	220V.,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BLASZANA,
Kształt dachu	DWUSPADOWY,	Rodzaj ogrodzenia	całkowite
Garaż	JEST	Nr Licencji	15878



Julia Wierzbicka
Makler Nieruchomości

733230210
julia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**