

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 192 m², pow. działki: 324 m²,
STARGARD, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **7 000** zł



ATRAKCYJNY BUDYNEK NA WYNAJEM POD BANKI, APTEKI, DOMY LEKARSKIE!!! Ofertą najmu są 2 piętra w budynku usługowym wolnostojącym o powierzchni 192 m² znajdujący się na działce o powierzchni 324 m² w dobrej lokalizacji miasta. Budynek położony obok ścisłego centrum z bardzo dobrą lokalizacją, z dogodnym dojazdem o dużym nasileniu ruchu pojazdów i pieszych. Budynek przystosowany do prowadzenia różnego rodzaju działalności gospodarczej. Na parterze znajduje się lokal usługowy o pow. 102,50 m² z dużą salą o pow. 62,80 m², 5 pokojami, korytarzem, przedsionkiem, wc. Na piętrze znajduje się lokal biurowy o pow. 81,20 m² składający się z 5 pokoi, korytarza i wc. Lokal wykończony w dobrym standardzie. Ściany gładzone, malowane. Lokal posiada zaplecze socjalne. Na parterze duże witryny okienne, zapewniony dostęp do 6 miejsc parkingowych. Budynek wyposażony we wszystkie media + klimatyzacja. Nieruchomość idealnie nadaje się do prowadzenia działalności bankowej, biurowej, apteki, domu lekarskiego itd. Budynek posiada 2 osobne wejścia na parter oraz na piętro. Możliwość wynajęcia 1 kondygnacji. Czynsz najmu 7000 zł brutto + koszty zużycia mediów. Polecam!

Symbol	MDN74127	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	7 000 PLN	Cena za m ²	36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	192 m ²
Powierzchnia działki	324 m ²	Powierzchnia użytkowa	192 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, INNY,
Rok budowy	2005	Standard	DOBRY,
Konstrukcja budynku	MUROWANA,	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość kondygnacji	3
Liczba pomieszczeń	12	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV,	Nr Licencji	15935



Marta Tymek
Kierownik ds. Kredytów "Mój Dom Kredyty"
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

501 551 989
marta@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**