Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65 m^2,
SZCZECIN, SŁONECZNE
Cena **339 000** zł

Do sprzedania trzy pokojowe mieszkanie zlokalizowane na pierwszym piętrze niskiego budynku na osiedlu Słonecznym. Na 65,25m składają się: salon z wyjściem na słoneczny balkon, przedpokój, łazienka razem z wc, dwie sypialnie, kuchnia i przedpokój. W sypialniach zabudowy stałe pozostają w cenie mieszkania. Ściany w pokojach gładzone malowane. Na podłogach panele i terakota w sypialniach wykładziny. Kuchnia umeblowana na styl IKEA wraz z AGD. CO i CW miejskie . Koszt czynszu 666zł/1m-c. Budynek ocieplony. jednoroczne zwroty z tytułu nadpłaconych zaliczek na CO i CW przy czterech osobach to 1300 zł. Do mieszkania przynależy piwnica ok 4m oraz właściciele od wspólnoty dzierżawią dodatkową piwnicę wielkości 10,8m za 27zł/1m-c. Mieszkanie może zostać sprzedane z większością umeblowania po wcześniejszym ustaleniu szczegółów z właścicielami. Bliskość komunikacji miejskiej szkoły, przedszkola, sklepy to dodatkowy atut opisywanej nieruchomości. Z przyczyn osobistych termin wydania nieruchomości to czerwiec 2019. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu bezpośredniego z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21431	Symbol SWO	357644
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	339 000 PLN	Cena w EURO	78 750 €
Cena w USD	90 750 $	Cena za m2	5 195 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Ulica	Turkusowa
Powierzchnia całkowita	65 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1989	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**