

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3,770 m²,
SZCZECIN, DRZETOWO
Cena **1 480 000** zł



Do sprzedania działka przemysłowo usługowa zlokalizowana niedaleko ulicy Ludowej. Na działkę wydano warunki zabudowy ;

Dla w/w działki istnieje możliwość m.in. realizacji inwestycji o charakterze:

1. Budowa budynku usługowo-produkcyjno-magazynowego z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

Funkcja zabudowy:

- usługowo-produkcyjno-magazynowa
- produkcja nieuciążliwa

Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki do 35%

Szerokość elewacji frontowej: od ulicy 26 m do 40 m

Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: do 8 m

Geometria dachu – dach płaski o wysokości do 10 m w najwyższym punkcie


Wszystkie media w granicach działki. Dojazd do działki z obu stron drogą asfaltową możliwość manewrowania dużymi składami samochodowymi.

Cena podana jest ceną netto do której należy dołożyć podatek Vat wysokości 23%

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21440	Symbol SWO	360048
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 480 000 PLN	Cena w EURO	347 356 €
Cena w USD	392 200 \$	Cena za m2	393 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Powierzchnia działki	3 770 m ²
Kształt działki	TRÓJKĄT	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, KOMERCYJNA

Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl