Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **199 000** zł

Ofertą sprzedaży jest nowa adaptacja poddasza wykończona w standardzie "pod klucz", wykonana przez solidną i renomowaną firmę budowlaną. W skład mieszkania o pow. ok. 43,74m2 wchodzić będzie:
- salon z aneksem kuchennym o pow. ok. 32,99m2,
- sypialnia o pow. ok. 9,52m2
- łazienka z WC o pow. ok. 4,23m2.

Ściany w całym mieszkaniu będą gładzone i malowane na biało. Na podłodze położone zostaną panele. Łazienka wykończona w glazurze i terakocie, wyposażona w kabinę prysznicową, umywalkę, WC oraz nowy piec dwubiegowy. Mieszkanie o bardzo ciekawym układzie, z miejscem na dużą zabudowę typu komandor w przedpokoju oraz sypialni, jadalnię i część dzienną z sofą. Wszystkie instalacje w mieszkaniu są nowe. Okna PCV oraz dodatkowo okna połaciowe. Czynsz w wysokości ok. 180 zł, zawiera zaliczkę na zimną wodę, FR, domofon, wywóz śmieci itd. Dodatkowo płatny gaz i prąd wg zużycia. Klatka schodowa zadbana, odnowiona jest także elewacja budynku. Mieszkania będą gotowe na przełomie kwietnia i maja 2019r. Mieszkanie idealnie nadaje się jako inwestycja, ze względu na bliską odległość uczelni wyższych oraz idealne połączenie komunikacyjne. W razie pytań proszę o kontakt z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21432	Symbol SWO	360441
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2019	Cena	199 000 PLN
Cena w EURO	46 407 €	Cena w USD	52 934 $
Cena za m2	4 550 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Władysława Łokietka	Powierzchnia całkowita	44 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Nr Licencji	10279

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**