

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55 m<sup>2</sup>,  
**STARGARD**

Cena **234 183** zł



Nowe Luksusowe Osiedle Orzechowe w Stargardzie.

Przedstawiamy Państwu nową inwestycję deweloperską zlokalizowaną na osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie obejmującą mieszkania w standardzie deweloperskim. Osiedle Orzechowe to nowoczesne, funkcjonalne i eleganckie osiedle położone w Stargardzie przy ul. Majora Hubala w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej i nowych segmentów mieszkalnych. Ze względu na atrakcyjną lokalizację nasze osiedle jest doskonałą ofertą zarówno dla tych, którzy poszukują mieszkania dla siebie i rodziny jak również dla tych osób, które chciałyby dokonać zakupu inwestycyjnego.

Docelowo powstanie 14 budynków i około 400 mieszkań. Terminy odbiorów Luty 2019, Czerwiec 2019, Sierpień 2019, Grudzień 2019, Marzec 2020, Czerwiec 2020. Sprawdź dostępność.

Pełna galeria zdjęć na naszej stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)

Zgodnie z projektem cały kompleks będzie składał się z trzypiętrowych budynków, a mieszkania będą miały zróżnicowane układy i wielkości od 35 do 85 m<sup>2</sup>.

Mieszkania od 30 m<sup>2</sup> do 85 m<sup>2</sup>:

- parter z ogródkiem, od pierwszego piętra z balkonem
- mieszkania na parterze posiadają prywatny, ogrodzony ogródek z wysianą trawą a w oknach zamontowane są bezpieczne rolety antywłamaniowe
- nowoczesne osiedle z wszelkimi udogodnieniami, każde mieszkanie z prywatnym parkingiem i komórką lokatorską
- osiedle wyznaczające nowe standardy budownictwa wielorodzinnego przyjazne dla mieszkańców i polskich rodzin

TRWAJĄ OBECNIE ZAPISY I REZERWACJE. CENA MIESZKAŃ OD 4230 zł/m<sup>2</sup> DO 4511 zł BRUTTO.  
WIĘCEJ INFORMACJI W BIURZE.

Przykładowe mieszkanie dwupoziomowe, trzypokojowe o powierzchni 54,6 m<sup>2</sup> położone na drugim piętrze apartamentowca z prywatnym, narożnym tarasem o powierzchni 13,5 m<sup>2</sup>.

Biuro Mój Dom jest Wyłącznym przedstawicielem Dewelopera. Sprzedaż mieszkań prowadzi Biuro Mój Dom Nieruchomości równoległe z Deweloperem. W przypadku tej oferty Klient Kupujący nie płaci prowizji. Darmowa pomoc w uzyskaniu najtańszych kredytów hipotecznych.

Przedstawione zdjęcia zakończonych inwestycji i wizualizacji mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma

wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	MDN74313	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	234 183 PLN
Cena za m2	4 289 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	55 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	55 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2018
Standard	DEWELOPERSKI,	Konstrukcja budynku	MUROWANA,
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY,	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV,	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	15934

**Oferta bezpośrednia!**  
**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**



Adrian Bury  
Kierownik Sprzedaży "Mój Dom Development"  
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

501 548 853  
adrian@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)