Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 100 m^2, pow. działki: 50 m^2, LIPIANY
Cena **126 000** zł

Atrakcyjna cena. Mieszkanie 3 pokojowe w centrum Lipian. Bez Prowizji do biura.

Ofertą sprzedaży jest bezczynszowe mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni użytkowej 72,55 m2 położone w centrum Lipian na przeciwko Urzędu Miejskiego. Budynek poniemiecki dwurodzinny po termomodernizacji i remoncie dachu. Lokal mieszkalny składa się salonu, dwóch przestronnych pokoi (jeden z piecem kaflowym), kuchni, przedpokoju i łazienki z WC. Standard średni do remontu, okna drewniane Urzędowski, ściany gładzone malowane z tapetami, łazienka w glazurze i terakocie. Mieszkanie jest ciepłe i słoneczne, przynależna piwnica o powierzchni 35 m2 oraz udział 1/2 w strychu, który można zaadaptować na cele mieszkalne (opcja wejścia na strych z salonu). Do nieruchomości przynależy garaż jednostanowiskowy, działka oraz taras. Więcej informacji w biurze. Oferta godna polecenia ze względu na doskonałą lokalizację, szerokie możliwości adaptacyjne oraz cenę. Biuro Mój Dom Nieruchomości jest wyłącznym przedstawicielem Sprzedającego (klucze w biurze). Mieszkanie jest opróżnione i wysprzątane.

W przypadku tej ofert Klient Kupujący nie płaci prowizji do biura (prowizję pokrywa Sprzedający)

Symbol	MDN74395	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	126 000 PLN
Cena za m2	1 260 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	LIPIANY	Miejscowość	LIPIANY
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	100 m²
Powierzchnia działki	50 m²	Powierzchnia użytkowa	73 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1935	Standard	ŚREDNI, DO REMONTU,
Konstrukcja budynku	MUROWANA,	Materiał ścian	CEGŁA,
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE, PIECE WĘGLOWE,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP,
Garaż	JEST	Kominek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	15934

Adrian Bury
Kierownik Sprzedaży "Mój Dom Development"
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

501 548 853
adrian@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**