

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70 m²,
PRZECŁAW

Cena **386 000** zł



Ofertą sprzedaży jest 3 pokojowe mieszkanie o pow. 69,67m². W skład mieszkania wchodzi oddzielna kuchnia, dwa pokoje, duży salon, łazienka z WC oraz przedpokój. Kuchnia duża i przestronna, z dużą zabudowaną szafą typu komandor, miejscem na jadalnię (stół z 4 krzesłami), meble w zabudowie wraz ze sprzętem AGD (bez lodówki i zmywarki). W mieszkaniu na podłodze parkiet w bardzo dobrym stanie, w łazience i kuchni terakota. Ściany gładzone i malowane. W przedpokoju znajdują się szafy w stałej zabudowie. Łazienka z WC wyposażona w wannę, prysznic, bidet, umywalkę z szafką w zabudowie. W łazience znajduje się rozprowadzone ogrzewanie podłogowe. Salon duży i przestronny z wyjściem na duży balkon z którego znajduje się bezpośrednie zejście na ogród przynależny do mieszkania. W salonie znajduje się także biokominek. Okna w mieszkaniu PCV. Ogrzewanie i ciepła woda z nowego pieca dwubiegowego gazowego. Czynsz przy 4 osobach wynosi ok. 470zł i zawiera zaliczkę na zimną wodę, FR, wywóz śmieci itd. Dodatkowo płatny gaz i prąd wg zużycia. Mieszkanie jest dodatkowo docieplone, zarówno ściany, jak i podłogi, dzięki czemu znacznie zmniejszono utratę ciepła i zużycie gazu. Okolica cicha i spokojna z licznymi miejscami parkingowymi na osiedlu. W bliskiej odległości znajduje się także sklep salon fryzjerski, punkty handlowo-usługowe, duże sklepy dyskontowe. Idealna lokalizacja do wyjazdu z miasta, blisko wyjazd na autostradę S3 oraz trasa wyjazdowa na Niemcy. Polecam i zapraszam na osobistą weryfikację oferty. W razie pytań proszę o kontakt z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21468	Symbol SWO	364541
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.10.2019	Cena	386 000 PLN
Cena w EURO	90 324 €	Cena w USD	102 097 \$
Cena za m2	5 540 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	PRZECŁAW
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Przecław
Powierzchnia całkowita	70 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1996
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**