



DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 113 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **3 000** zł



Do wynajęcia dom w zabudowie szeregowej zlokalizowany na zacisznym zaułku Gumieniec. Budynek podpiwniczony, dwupiętrowy o powierzchni całkowitej 112,88m², użytkowej 83,16m². W części piwnicznej znajduje się garaż 18,08m² oraz piwnica 11,64m². Na piętrze znajduje się salon połączony z aneksem kuchennym, pokój, toaleta oraz przedpokój; z salonu prowadzi wyjście na taras 21m² i dalej na ogródek 42m². Piętro stanowi przestronna sypialnia, łazienka oraz garderoba. Wnętrze wykończono bardzo gustownie, pomysłowo z użyciem wysokiej jakości materiałów. Dom jest pełni umeblowany. Koszty najmu: 3000 złotych czynsz dla wynajmującego, czynsz dla wspólnoty 230 złotych (w tym m.in. śmieci, woda, kanalizacja); wymagana kaucja w wysokości 3000 złotych. Umowa na okres nie krótszy niż 1 rok. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	MOJ21475	Symbol SWO	365396
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 PLN	Cena w EURO	697 €
Cena w USD	783 \$	Czynsz ofertowy	3 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	113 m ²
Powierzchnia użytkowa	83 m ²	Rodzaj domu	SEGMENT ŚRODKOWY
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	10279		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**