Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 184 m^2, pow. działki: 1,350 m^2, STARGARD, STARE MIASTO

Cena **690 000** zł

Ofertą sprzedaży jest wolnostojący parterowy dom o powierzchni użytkowej 148 m2. Nieruchomość składa się z trzech części :
pierwsza część dzienna to duży salon z widokiem na ogród przejściem do jadalni, kuchni z meblami i sprzętem, korytarz z pojemną szafą typu komandor oraz toaletą dla gości. Druga część to łazienka z wanną i trzy sypialnie. W trzeciej części, znajdziemy pomieszczenie gospodarcze z piecem gazowym dwuobiegowym (ciepła woda i ogrzewanie) oraz pokój gościnny (przerobiony z garażu).
Niewątpliwie dużym atutem jest ogród o powierzchni 1350m2. Okolica domu pięknie zalesiona ,druga część ogrodu do zaaranżowaniana według własnych potrzeb. Do tego piękny nowy taras z desek.
Dom ma bardzo funkcjonalnie rozłożone pomieszczenia. Okna PCV, drzwi wejściowe drewniane ,ogrzewanie częściowo podłogowe, częściowo w sypialniach grzejniki.
Wybudowany z 2008 roku z materiałów YTONG, bardzo zadbany nowa elewacja, nowy taras, fronty wyłożone polbrukiem - całość ogrodzona. Dom w spokojnej okolicy Stargardu co gwarantuje spokój i ciszę.
Cena do negocjacji - zapraszam na prezentację

Wychodząc naprzeciw Państwa potrzebom i oczekiwaniom, oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe w zakresie zakupu nieruchomości,a także pomoc w wyborze najodpowiedniejszego kredytu spośród 24 banków.

Symbol	MDN74456	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	690 000 PLN
Cena za m2	3 750 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Powierzchnia całkowita	184 m²	Powierzchnia działki	1 350 m²
Powierzchnia użytkowa	148 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2003
Standard	DOBRY, PODWYŻSZONY, DO ODŚWIEŻENIA,	Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE,

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Instalacje	220/380, GAZOWA, KANALIZACJA,	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,
Kształt dachu	WIELOSPADOWY,	Rodzaj ogrodzenia	całość
Nr Licencji	15878		

Julia Wierzbicka
Makler Nieruchomości

733230210
julia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**