

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 254 m², pow. działki: 320 m²,
DZIWNÓW

Cena **1 200 000** zł



Ofertą sprzedaży jest pensjonat w Dziwnówku zaledwie minutę od plaży. Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej posiada 9 pokoi, 6 łazienek. Nieruchomość podzielona na dwie części : jedna część na wynajem: 1 apartament typu studio (salon z aneksem kuchennym, sypialnia oraz łazienka) oraz 4 osobne pokoje. Druga część mieszkalna to trzy pokoje z kuchnia oraz łazienka. Ogrzewanie i ciepła woda to piec gazowy, kanaliza miejska, dodatkowo zamontowano solary - gwarantujące oszczędność. Na działce o powierzchni 320m2, znajdziemy również garaż jedno stanowiskowy, trzy pomieszczenia gospodarcze - całość ogrodzona. W okolicy wszystkie potrzebne punkty usługowo-handlowe oraz tereny rekreacyjne. Gotowy punkt inwestycyjny- polecam ze względu na topową lokalizację, bliskość morza oraz możliwość kontynuowania prowadzonej działalności. Zapraszamy na prezentację

Symbol	MDN74492	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 000 PLN
Cena za m2	4 724 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIEŃSKI
Gmina	DZIWNÓW	Miejscowość	DZIWNÓW
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	254 m ²
Powierzchnia działki	320 m ²	Powierzchnia użytkowa	254 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	WIELORODZINNY/KAMIENICA,
Rok budowy	1986	Standard	DOBRY,
Konstrukcja budynku	MUROWANA,	Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE,
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość kondygnacji	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Drzwi antywłamaniowe	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj okien

PCV,

Rodzaj ogrodzenia

całość

Nr Licencji

15878



Julia Wierzbicka
Makler Nieruchomości

733230210
julia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**