



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74 m²,

BEZRZECZE

Cena **439 000** zł



Ofertą sprzedaży jest przestronne mieszkanie z dużym ogródkiem na zamkniętym osiedlu. Nieruchomość składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym, dwóch pokoi (w jednym duża zabudowa stała typu komandor), łazienki z WC oraz pomieszczenia gospodarczego. W pokojach na podłodze panele, w kuchni, łazience i przedpokoju terakota. W kuchni znajdują się meble kuchenne na wymiar, lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta elektryczna. Ze względu na pewne uszkodzenia fronty szafek jak i blaty kuchenne wymagają wymiany, jednak korpusy mebli są w dobrym stanie technicznym. Z dużego i widnego salonu znajduje się wyjście na ogród, który jest do wyłącznego użytku przez właścicieli mieszkania. Istnieje także możliwość zagospodarowania drugiego ogródka z drugiej strony mieszkania. Łazienka wykończona w glazurze i terakocie, wyposażona w wannę narożną, umywalkę oraz WC. Ściany gładzone i malowane. Mieszkanie w standardzie do odświeżenia lub drobnego remontu. Czynsz przy 5 osobach wynosi 550zł w tym zaliczka na zimną wodę, FR, domofon, utrzymanie części wspólnych itd. Dodatkowo płatny prąd oraz SEC (ogrzewanie i ciepła woda). Na terenie osiedla znajdują się miejsca parkingowe do użytku mieszkańców. Okolica cicha i spokojna, jednocześnie w pobliżu znajdują się sklepy i punkty handlowo-usługowe. Dojazd do centrum zajmuje 10-15 minut. Lokalizacja idealna dla rodziny, oraz osób ceniących sobie ciszę i spokój. Zapraszam na osobistą weryfikację oferty. W razie pytań proszę o kontakt z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21484	Symbol SWO	367643
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	439 000 PLN
Cena w EURO	103 385 €	Cena w USD	114 755 \$
Cena za m2	5 940 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	BEZRZECZE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Anyżkowa
Powierzchnia całkowita	74 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2009
Standard	DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Parter	TAK



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Nr Licencji	10279



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**