

**OBIEKT NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 920 m<sup>2</sup>, pow. działki: 2,600 m<sup>2</sup>,  
**KOŁBASKOWO**

Cena **465 000** zł



Nieruchomość położona kilka kilometrów od Kołbaskowa, w ładnej spokojnej miejscowości. Oferta idealna na dom weselny, zajazd. Na działce 2600 m<sup>2</sup> stoją 2 budynki do kapitalnego remontu lub wyburzenia z 1911 roku. o powierzchni: 400 m<sup>2</sup> i 520 m<sup>2</sup> (w tym budynki gospodarcze). W budynku o powierzchni 520 m<sup>2</sup> można zrobić pokoje gościnne, dostępne media to: woda, kanalizacja, siła. Istnieje możliwość dzierżawy dodatkowej powierzchni działki.

Cena do negocjacji.

|                         |                                 |                                  |                    |
|-------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Symbol                  | CIT22952                        | Symbol SWO                       | 334587             |
| Rodzaj nieruchomości    | OBIEKT                          | Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ           |
| Status                  | AKTUALNA                        | Cena                             | 465 000 PLN        |
| Cena w EURO             | 109 647 €                       | Cena w USD                       | 118 947 \$         |
| Cena za m <sup>2</sup>  | 505 PLN                         | Kraj                             | POLSKA             |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE              | Powiat                           | POLICKI            |
| Gmina                   | KOŁBASKOWO                      | Miejscowość                      | KOŁBASKOWO         |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                      | Powierzchnia całkowita           | 920 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki    | 2 600 m <sup>2</sup>            | Rodzaj obiektu                   | INNY               |
| Rodzaj budynku          | CZĘŚĆ DOMU                      | Rok budowy                       | 1911               |
| Droga dojazdowa         | ASFALTOWA DOJAZD TIR            | Liczba pięter [wliczając parter] | 1                  |
| Instalacje w obiekcie   | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA | Forma własności                  | WŁASNOŚĆ           |
| Energia elektryczna     | JEST                            | Podłączony wodociąg              | JEST               |
| Podłączona kanalizacja  | JEST                            | Rodzaj ogrodzenia                | JEST               |
| Nr Licencji             | 7216                            |                                  |                    |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**