



OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 11, pow. całkowita: 527 m², pow. działki: 836 m²,

MIERZYN

Cena **3 300 000** zł



Na sprzedaż pensjonat o wyjątkowym klimacie i pięknie zaaranżowanych wnętrzach. Dużym atutem jest lokalizacja, która pozwala na zachowanie prywatności, ale jest jednocześnie dobrze skomunikowana z centrum.

Na powierzchnię 323m² składają się trzy kondygnacje. Na najniższej, podpiwniczonej, znajduje się duży basen z systemem ogrzewania wody, bar z otwartą przestrzenią i kominkiem. Dodatkowo sauna oraz solarium z dostępem do WC, pokój dla obsługi, pomieszczenie gospodarcze oraz pralnia.

Na parterze duży salon z wyjściem na taras i ogród, trzy sypialnie z łazienkami oraz kuchnia.

Na piętrze pięć pokoi z łazienkami oraz pomieszczenie gospodarcze. Nieruchomość godna polecenia ze względu na standard oraz lokalizację.

Idealne miejsce pod inwestycję ze względu na renomę miejsca, jego lokalizację oraz nienaganną opinię gości.

Symbol	EXT21509	Symbol SWO	283589
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	3 300 000 PLN
Cena w EURO	779 790 €	Cena w USD	867 900 \$
Cena za m ²	6 265 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	527 m ²
Powierzchnia działki	836 m ²	Rodzaj budynku	PENSJONAT
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	15730



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**