



OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 370 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **6 660** zł



Wysoka, ładna hala handlowa zlokalizowana w sąsiedztwie innych dużych, działających obiektów sportowych i handlowych w powstającym centrum rekreacyjno-sportowym.

Hala ma powierzchnię ok. 370m². Stanowi ją duża otwarta przestrzeń i wydzielone pomieszczenie (obie części można połączyć). Wysokość hali to ok 8 metrów, zaś wysokość składowania przekracza 6 metrów. Hala posiada bramę frontową dostępną z rampy. Dodatkowo wjazd na rampę przez specjalną pochylnię.

Hala jest ogrzewana. CO z sieci miejskiej. Nie ma żadnych przeszkód architektonicznych.

Teren ogrodzony i dozorowany z dużym placem manewrowym.

Miejsca parkingowe dla klientów.

Czynsz najmu to 18zł/m² netto, dodatkowo płatny prąd, woda, ogrzewanie.

Polecam tę nieruchomość szczególnie ze względu na bardzo dobrą lokalizację i niewygórowaną cenę.

Symbol	PFS20797	Symbol SWO	365157
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 660 PLN	Cena w EURO	1 478 €
Cena w USD	1 745 \$	Czynsz ofertowy	6 660 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	370 m ²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	HALA
Rok budowy	1970	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Nr Licencji	3962



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**