

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 212 m², pow. działki: 448 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **510 000** zł



Oferuję do sprzedaży dom w zabudowie bliźniaczej z garażem w świetnie skomunikowanej dzielnicy Bukowo.

Nieruchomość wybudowana z bloczków ceramicznych, dach kryty dobrej jakości dachówką ceramiczną, stolarka okienna drewniana oraz PCV.

W piwnicy znajduje się garaż na 2 samochody, pomieszczenie gospodarcze oraz pomieszczenie na kotłownię. W projekcie na parterze przewidziane są salon z KOMINKIEM oraz duży aneks kuchenny, sypialnia, łazienka i przedsionek.

Na piętrze znajduje się miejsce na 3 sypialnie oraz łazienkę

Zestawienie powierzchni użytkowej 211,87 m² (użytkowa 137,75m²):

PIWNICA

- garaż 54,80m²
- pomieszczenie gospodarcze 7,25m²
- kotłownia 5,73m²

PARTER

- przedsionek 7,45 m²
- łazienka 8,61 m²
- kuchnia 11,56 m²
- salon 33,73 m²
- sypialnia 11,94 m²

PIĘTRO

- łazienka 7,91 m²
- sypialnia 11,16 m²
- sypialnia 14,02 m²
- sypialnia 15,18 m²

Budynek w stanie surowym zamkniętym, nieocieplony, media na działce do podłączenia do budynku.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	SWN27612	Symbol SWO	367828
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	510 000 PLN	Cena w EURO	120 513 €
Cena w USD	134 130 \$	Cena za m2	2 407 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	212 m²
Powierzchnia działki	448 m²	Powierzchnia użytkowa	138 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2016	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Nr Licencji	Licencjonowany Pośrednik lic. 24845



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**