

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 43 m², pow. działki: 2,117 m²,

OŚWINO

Cena **347 000** zł



SZUKASZ DOMU NAD JEZIOREM?
CHCESZ WYPOCZAĆ OD MIEJSKIEGO ZGIEŁKU?
CENISZ CISZĘ I NATURĘ?

GRATULACJE! ŚWIETNIE TRAFIŁEŚ!

Mam przyjemność zaprezentować ofertę przytulnego domu, położonego w miejscowości Oświno, gmina Chociwel nad jeziorem Oświno.

Dom w pełni umeblowany, ulokowany na 3 zadbanych i zagospodarowanych działkach o całkowitej powierzchni 2117 m², znajdujących się zaledwie w odległości 100 m od jeziora.

Dom wybudowany w 2001 roku jako rekreacyjny.

Domek drewniany, parterowy z użytkowym poddaszem o powierzchni użytkowej 42,50 m². Na działce znajduje się również budynek gospodarczy na sprzęt ogrodowy.

WYKOŃCZENIE:

- * szkielet drewniany
- * ściany drewniane
- * elewacja - impregnowana deska drewniana (świerkowa)
- * dach kryty blachodachówką
- * okna drewniane

W skład domku wchodzi:

- *na PARTERZE: salon, kuchnia z aneksem jadalnym, łazienka z kabiną prysznicową.
- *na PODDASZU: 2 sypialnie, balkon.

Budynek posiada wszystkie media: prąd, woda z wodociągu i kanalizacja (szambo). Woda ogrzewana elektrycznie (bojler).

Działka z pięknymi nasadzeniami i oryginalnymi krzewami (pyszna borówka amerykańska). Poza tym na terenie znajduje się miejsce na ognisko. Jesienią na działce rosną grzyby, tj. koźlarze, maślaki żółte i brązowe a czasami prawdziwki.

Domek położony w spokojnej i bezpiecznej okolicy, w otoczeniu licznej zieleni oraz niskiej i zadbanej zabudowy o podobnym charakterze.

Wabi turystów ciszą, spokojem i świeżym powietrzem.

Oświno – wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie stargardzkim, w gminie Chociwel, na Pojezierzu Ińskim, położona 7,5 km na północny wschód od Chociwla (siedziby gminy) i 31 km na północny wschód od Stargardu (siedziby powiatu) nad jeziorem Oświno. Miejscowość otaczają lasy bogate w grzyby, jagody, pełne unikalnej flory i fauny.

W cenie domku całe jego wyposażenie oraz rowerek wodny.

TO WYJĄTKOWE MIEJSCE MOŻE BYĆ TWOJE.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	UBR22013	Symbol SWO	365158
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	347 000 PLN	Cena w EURO	76 444 €
Cena w USD	82 586 \$	Cena za m2	8 165 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	CHOCIWEL
Miejscowość	OŚWINO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	43 m ²	Powierzchnia działki	2 117 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	43 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	LETNISKOWY
Rok budowy	2004	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	DREWNO	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Nr Licencji	2080		



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**