

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 1,516 m², pow. działki: 6,772 m²,
GOLENIÓW

Cena **20 000** zł



Dostępna do wynajęcia od zaraz

hala magazynowa lub produkcyjna położona na 2 działkach o łącznej pow. 6772 m².

Teren ogrodzony z placem manewrowym dla samochodów ciężarowych oraz miejscami parkingowymi i postojowymi dla samochodów osobowych.

Budynki jednokondygnacyjne w zabudowie wolnostojącej, nie podpiwniczone, jedno i dwu bryłowe z dachami płaskimi i pochyłymi jedno i dwupołaciowymi.

Do dyspozycji najemcy jest:

- Budynek magazynowy o pow. 172 m² z częścią socjalno-biurową (pow. zabudowy 328 m²), brama wys 3 m x szer. 2,65 m,
- Budynek przemysłowy hala o pow. 615 m² plus część socjalna (pow. zabudowy 719 m²), wysokość 4 m, brama wys. 3m x szer. 4m,
- Hala magazynowa o pow. zabudowy 488 m², brama wysokość 4,6 m x szer. 2,5 m,

W pomieszczeniach zainstalowane są czujniki dymu.

- Portiernia o pow. zabudowy 17 m²,

Wszystko w dobrym stanie technicznym.

Media:

- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć teletechniczna,

Nieruchomość dobrze zlokalizowana pod kątem logistycznym (możliwość dojazdu z obwodnicy).

Do podanej stawki czynszu należy doliczyć podatek VAT.

Zainteresowany?

Zapytaj o szczegóły i umów się na prezentację.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	UBR22015	Symbol SWO	365192
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	20 000 PLN	Cena w EURO	4 608 €
Cena w USD	5 112 \$	Czynsz ofertowy	20 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	dzielnica przemysłowa	Powierzchnia całkowita	1 516 m ²
Powierzchnia działki	6 772 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	2080		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**