



## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,515 m<sup>2</sup>,

KRZYWICE

Cena **64 852** zł



Представямы Па́нству оферту́ ділякы будовланей нерухомо́сці по́łożonej в ме́йсцово́сці Крзывце, в отуліне ласу мезанега, з бадзьо добрым по́лэчэнем з траса́ краёва́ S6 Szczecin-Gdańsk.

Nieruchomość o pow. 3515 m<sup>2</sup>. Posiada bezpośredni dostęp do drogi wewnętrznej gruntowej. Położona jest w nowopowstającym kompleksie 15 działek budowlanych.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego.

Działka znajduje się na niewielkim wzniesieniu, jest częściowo zadrzewiona (brzoza).

W pobliżu kompleksu znajduje się Obszar Natura 2000 "Ostoja Goleniowska" oraz dwa Rezerваты Природы "Krzywicki Mszar" i "Wrzosiec".

Предметовый терен зе възгледу на локализację oraz liczne walory przyrodnicze idealnie nadaje się na stworzenie stadniny koni, gospodarstwa agroturystycznego, domu spokojnej starości.

### Media:

- bezpośrednio przy działkach znajduje się prąd.
- woda w odległości ok. 500 m (do 2021 roku planowane jest podciągnięcie sieci do sąsiedniego kompleksu działek)
- gaz w odległości ok. 500 od granicy osiedla

Zapraszamy na prezentacje i do składania ofert zakupu !!!

|                         |             |                       |                      |
|-------------------------|-------------|-----------------------|----------------------|
| Symbol                  | MNI20307    | Symbol SWO            | 320215               |
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA     | Rodzaj transakcji     | SPRZEDAŻ             |
| Status                  | AKTUALNA    | Rodzaj rynku          | WTÓRNY               |
| Cena                    | 64 852 PLN  | Cena w EURO           | 14 300 €             |
| Cena w USD              | 17 406 \$   | Cena za m2            | 18 PLN               |
| Kraj                    | POLSKA      | Województwo           | ZACHODNIOPOMORSKIE   |
| Powiat                  | GOLENIOWSKI | Gmina                 | OSINA                |
| Miejscowość             | KRZYWICE    | Powierzchnia działki  | 3 515 m <sup>2</sup> |
| Szerokość działki (mb.) | 37          | Długość działki (mb.) | 97                   |
| Kształt działki         | PROSTOKĄT   | Rodzaj działki        | BUDOWLANA            |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|                         |          |                |             |
|-------------------------|----------|----------------|-------------|
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Dostępne sieci | EN. ELEKTR. |
| Energia elektryczna     | JEST     | Nr Licencji    | 19459       |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**