

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,170 m²,

KOŚCIUSZKI

Cena **29 250** zł



Prezentujemy Państwu atrakcyjną ofertę działki budowlanej położonej w miejscowości Kościuszki, gm Osina.

Kościuszki to niewielka miejscowość położona nad Jeziorem Kościuszkowskim (Olchowskim), ok. 8 km od Nowogardu, z bardzo dobrym połączeniem z nowo budowaną drogą ekspresową S 6 Szczecin - Gdańsk.

Prezentowana nieruchomość to proponowana do wydzielenia działka o pow. ok 1170 m², położona w kompleksie działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w bezpośrednim sąsiedztwie domów mieszkalnych, w spokojnej okolicy, na skraju miejscowości.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, gruntowej, utwardzonej.

Został złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy na zabudowę mieszkalną jednorodzinną, wolnostojącą.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY:

budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem,
zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
wskaźnik zabudowy do 12%,
kąt nachylenia dachu - dach stromy, wielospadowy 30* - 45*,
dostęp do drogi publicznej - bezpośredni

UZBROJENIE TERENU:

wodociąg, prąd, gaz oraz kanalizacja deszczowa znajdują się w drodze powiatowej, ok. 230 m od granicy działki
kanalizacja - w drodze, bezpośrednio przy działce,

Główne atuty nieruchomości to cena, pełne media w niewielkiej odległości od działki oraz cicha i spokojna okolica.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Symbol	MNI20573	Symbol SWO	336885
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	29 250 PLN
Cena w EURO	6 739 €	Cena w USD	7 476 \$
Cena za m2	25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	OSINA	Miejscowość	KOŚCIUSZKI
Powierzchnia działki	1 170 m ²	Szerokość działki (mb.)	28
Długość działki (mb.)	50	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	19459



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**