

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,101 m²,
KOŚCIUSZKI

Cena **44 040** zł



Przedstawiamy Państwu atrakcyjną działkę na sprzedaż o powierzchni 1101 m2.
Oferta godna zainteresowania!
Działka położona jest w gminie Osina, niedaleko trasy krajowej nr 6.
W pobliżu również jezioro Olchowskie, raj dla wędkarzy i osób ceniących piękno natury.

Działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy z której wynika, że na działce możliwa jest budowa parterowego budynku mieszkalnego z poddaszem użytkowym, oraz wbudowanym garażem wraz infrastrukturą techniczną.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- minimalna odległość budynku od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wewnętrznej- 6m
- wskaźnik zabudowy- max. 20%
- szerokość elewacji frontowej- max.20 m
- dach dwuspadowy lub wielospadowy- 25*- 40*
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy- max.8,5 m

Dostęp do drogi dojazdowej gminnej jest pośredni poprzez drogę wewnętrzną.
W cenie działki jest udział w wydzielonej drodze wewnętrznej.


MEDIA:

- woda- przyłącze wodociągowe przy działce
- kanalizacja- brak, warunki zabudowy wskazują na szczelny zbiornik na ścieki lub przydomową oczyszczalnię ścieków, do czasu wybudowania sieci
- prąd- przy działce

ATRAKCYJNA OFERTA, ZAPRASZAMY DO OBEJRZENIA!

Symbol	MNI20747	Symbol SWO	353325
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	44 040 PLN	Cena w EURO	10 407 €
Cena w USD	11 583 \$	Cena za m2	40 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	OSINA
Miejscowość	KOŚCIUSZKI	Powierzchnia działki	1 101 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	10795		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl