



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 1,350 m²,

DOBRA

Cena **745 000** zł




Dom wolnostojący typu kanadyjskiego położony na działce o powierzchni 1350 m². Dom o powierzchni użytkowej 205 m², a całkowitej 240 m², parter składa się z salonu 24 m² z wyjściem na ogród, jadalni 13 m², otwartej kuchni 24 m², sypialni 24 m², łazienki 12 m², pom, gospodarcze, WC dla gości, przedsionek oraz garaż 2 stanowiskowy. Piętro to trzy sypialnie 30 m², 13 m² z dwoma garderobami i 12 m² z dużą wbudowaną szafą oraz łazienka. Dom budowany z najlepszych materiałów, podpiwniczony, ocieplony wełną mineralną, dach pokryty gontem bitumiczny, wykończony w środku materiałami wysokiej jakości. Na dole na podłodze kafle jasne i deska dębowa olejowana, kuchnia na wymiar ze sprzętem AGD (dwa piekarniki), blaty z naturalnego kamienia. Góra schody dębowe, parkiet dębowy lakierowany, całość ściany gładź, malowane na pastelowe kolory, łazienki, WC i kuchnia glazura i terakota. Stałe zabudowy pozostają w cenie nieruchomości, pozostałe meble do uzgodnienia. Całość gustownie wykończona i dbałością o szczegóły, można się wprowadzić bez żadnych remontów.

Ogród ładnie zagospodarowany, dużo drzew i nasadzeń. Całość posesji ogrodzona, bramy na pilota, bramka na domofon.

Oferta godna polecenia, szybki i dogodny dojazd do Centrum droga asfaltowa. Zapraszam na prezentację.

Symbol	SWN27617	Symbol SWO	367931
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	745 000 PLN	Cena w EURO	175 150 €
Cena w USD	199 437 \$	Cena za m ²	3 104 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Zagrodowa	Powierzchnia całkowita	240 m ²
Powierzchnia działki	1 350 m ²	Powierzchnia użytkowa	205 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2004
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	1830

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl