

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 101 m²,
SZCZECIN, DĄBIE

Cena **563 000** zł



Na sprzedaż piętro domu wraz z poddaszem użytkowym, balkonem i ogródkiem.

Metraż mieszkania to 101,37 m², na który składają się:

I. Piętro domu o powierzchni ok. 63,37 m², w skład którego wchodzi:

- przestronny, jasny salon
- dwie sypialnie
- oddzielna kuchnia
- łazienka z wanną i WC
- przedpokój.

II. Poddasze użytkowe, które obecnie funkcjonuje jako osobna kawalerka o powierzchni ok. 38 m² (z możliwością adaptacji kolejnej części strychu), które składa się z:

- oddzielnego, jasnego pokoju
- kuchni
- łazienki z prysznicem i WC
- przedpokoju.

Kawalerka posiada osobne wejście i idealnie nadaje się pod wynajem.

Mieszkanie bezczynszowe.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego 2- obiegowego.

W mieszkaniu i kawalerce w oknach zainstalowane rolety antywłamaniowe. Podłogi drewniane.

W 2016 roku wymieniona instalacja wodna i elektryczna (instalacje z atestami)

Do mieszkania przynależy także piwnica oraz ogród wokół domu wraz z murowanymi pomieszczeniami gospodarczymi.

Cicha i spokojna okolica.

Mieszkanie z dużym potencjałem.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN09071	Symbol SWO	368050
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	563 000 PLN	Cena w EURO	132 755 €
Cena w USD	150 434 \$	Cena za m2	5 554 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Ulica	Szybowcowa
Powierzchnia całkowita	101 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1960	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**