



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 185 m², pow. działki: 750 m²,

SŁAWOSZEWO

Cena **1 280 000** zł



Świetnie położony nowy dom ukończony w 2018 roku. Do budowy użyto materiałów wysokiej jakości. Porotherm, dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV, okna połaciowe. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Dom ocieplony styropianem, otynkowany.

OPIS DOMU: Parter salon 32 m² połączony z widną kuchnią 17 m², sypialnia 14 m², hall 15 10 m², łazienka z kabiną prysznicową, kotłownia, garaż. Na podłogach panele i terakota. meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętem AGD: lodówka z zamrażarką, zmywarka 60 cm, płyta ceramiczna, piekarnik. PIĘTRO: 3 sypialnie z m.in. oknami połaciowymi, łazienka 8,5 m² z wanną, kabina prysznicową, w łazienkach na parterze i na piętrze okna. Niewielkie poddasze nieużytkowe nad I piętrem które może służyć jako magazyn.

Schody pomiędzy piętrami wygodne, szerokie, ze spocznikiem. Do budynku doprowadzono instalacje wodną, kanalizacyjną. Ogrzewanie bardzo nowoczesne - pompa ciepła. Okna duże, ładnie doświetlające wnętrze. Z okien widok na odległe posesje i zieleń. Teren przed budynkiem z trawą. Ogródzenie z brama przesuwana. Położenie blisko lasu, w pobliżu tras spacerowych prowadzących nad jezioro Świdwie. Niedaleko stadnina koni. Bardzo urokliwe miejsce. Po wybudowaniu obwodnicy w odległości około 200 m droga asfaltowa przed budynkiem, będzie drogą sporadycznie uczęszczaną. Ogród od strony południowej i zachodniej.

Symbol	FKT23199	Symbol SWO	368611
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 280 000 PLN	Cena w EURO	283 008 €
Cena w USD	308 352 \$	Cena za m ²	6 919 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	SŁAWOSZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	185 m ²	Powierzchnia działki	750 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	170 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Monitoring	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	151



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**