Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 185 m^2, pow. działki: 850 m^2, SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **495 000** zł

Na sprzedaż obiekt biurowo -magazynowy. Na powierzchni ok 185m2 znajduje się magazyn o pow. ok. 120m2, 3 pomieszczenia biurowe i część socjalna o łącznej powierzchni ok 65m2. Wjazd do magazynu przez metalową bramę o rozmiarach 220cm x 240cm szerokość. Wysokość magazynu 3,50m części biurowej 2,70m. Posadzka betonowa. Część magazynowa nie ogrzewana, natomiast biurowa posiadała ogrzewanie elektryczne. W tej części budynek został docieplony. Obiekt jest konstrukcji murowanej, na dachu blachodachówka. Okna PCV. Dostępne media prąd, woda, szambo. Kanalizacja i gaz w drodze.
Budynek jest posadowiony na działce o pow. 850m2. Ogrodzony.
Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21393	Symbol SWO	369260
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	495 000 PLN	Cena w EURO	114 048 €
Cena w USD	126 522 $	Cena za m2	2 676 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	185 m²
Powierzchnia działki	850 m²	Powierzchnia magazynowa	120 m²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rok budowy	1990
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Parter	TAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**