Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 1,700 m^2, pow. działki: 5,000 m^2, SZCZECIN, KRZEKOWO

Cena **3 500 000** zł

Na sprzedaż obiekt komercyjny, w całości wynajmowany, zlokalizowany w Szczecinie na Krzekowie.

Nieruchomość składa się z:

- Hala o pow. 450 m2 o przeznaczeniu magazynowym lub na cichą produkcję
- Hala o pow. 900 m2, hale są ze sobą połączone
- Budynek biurowy o pow. 350 m2 dwukondygnacyjny
- Działka o pow. 5000 m2.

Plac manewrowy na najcięższe pojazdy dostawcze, własna trafostacja.

Cały obiekt monitorowany, strzeżony 24 h/ dobę.

Dogodne połączenie drogowe z granicą z Niemcami oraz z centrum Szczecina.

Pełne uzbrojenie, obok zabudowa jednorodzinna, dobra komunikacja.

Teren ogrodzony.

Polecam

Symbol	MTN09191	Symbol SWO	369911
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 000 PLN	Cena w EURO	816 200 €
Cena w USD	903 000 $	Cena za m2	2 059 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Dzielnica - osiedle	KRZEKOWO	Powierzchnia całkowita	1 700 m²
Powierzchnia działki	5 000 m²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Nr Licencji	4454

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**