

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 1,700 m², pow. działki: 5,000 m²,

SZCZECIN, KRZEKOWO

Cena **3 500 000** zł



Na sprzedaż obiekt komercyjny, w całości wynajmowany, zlokalizowany w Szczecinie na Krzekowie.

Nieruchomość składa się z:

- Hala o pow. 450 m² o przeznaczeniu magazynowym lub na cichą produkcję
- Hala o pow. 900 m², hale są ze sobą połączone
- Budynek biurowy o pow. 350 m² dwukondygnacyjny
- Działka o pow. 5000 m².

Plac manewrowy na najcięższe pojazdy dostawcze, własna trafostacja.

Cały obiekt monitorowany, strzeżony 24 h/ dobę.

Dogodne połączenie drogowe z granicą z Niemcami oraz z centrum Szczecina.

Pełne uzbrojenie, obok zabudowa jednorodzinna, dobra komunikacja.

Teren ogrodzony.

Polecam

Symbol	MTN09191	Symbol SWO	369911
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 000 PLN	Cena w EURO	816 200 €
Cena w USD	903 000 \$	Cena za m ²	2 059 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Dzielnica - osiedle	KRZEKOWO	Powierzchnia całkowita	1 700 m ²
Powierzchnia działki	5 000 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Nr Licencji	4454



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**