Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 180 m^2,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **25 000** zł

Polecam lokal gastronomiczny położony na terenie stoczni Szczecińskiej.
Powierzchnia całkowita to ok. 180m2,składająca się z wyposażonej kuchni,lodówek,kuchenki gazowej,miejsca do przygotowywania posiłków.zaplecz socjalnego,wc,jadalni,baru.Lokal obsługuje pracowników z terenu stoczni,w której pracują na 2 zmianyJest to grupa ok 2 tys osób..Bardzo duże zapotrzebowanie na posiłki,które skalkulowane sa na przyzwoitym,niewygórowanym poziomie.
Właściciel odstąpi całe wyposażenie kuchni ,baru,ławki,stoł,itp. za 25 tys zł.
Za czynsz do zarządu ok 1490zł,plus prąd i gaz.Srednio 800zł.Ogrzewanie z butli gazowej,czyli zimą dodatkowo ok 800zł.
Srednie dzienne obroty na poziomie ok 1200-1500zł .Lokal czynny również w soboty.aktualne odbiory sanepidu.
Polecamy

Symbol	DEJ56644	Symbol SWO	370002
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	25 000 PLN	Cena w EURO	5 760 €
Cena w USD	6 390 $	Cena za m2	139 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Andrzeja Antosiewicza
Powierzchnia całkowita	180 m²	Forma własności działki	MIESZANE
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	PAWILON
Rok budowy	2011	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	INNA
Wentylacja	JEST	Nr Licencji	9785

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**