

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 157 m², pow. działki: 365 m²,

MIERZYN

Cena **645 000** zł



Inwestycja w zabudowie bliźniaczej. Powierzchnia segmentu 157,04m². Powierzchnia działki jednego segmentu ok 365m².

W standardzie Wykonczenia :

Fundamenty wylewane

Ściany nośne porotherm 25cm + 20cm ocieplenia styropianem

Ocieplenie posadzkowe parteru 15cm

Strop nad pietrem docieplony nowoczesna piana PUR zapewniająca doskonałą szczelność i niezmiennie właściwości przez długie lata

Podwójna sciana między sąsiadami 18+4(dylatacja styropianem)+18

Tynki gipsowe

Ekonomiczne ogrzewanie dwustrefowe

ogrzewanie podłogowe - cały dół + łazienka (górze)

pokoje-grzejniki -górze

Bezpieczny ekonomiczny piec dwubiegowy kondensacyjny Vaillant

Okna trzyszybowe firmy krispol

W pokojach rozprowadzona instalacja internetowa oraz RTV

Instalacja elektryczna wraz z kontaktami i przełącznikami ,hydrauliczna -gazowa z sieci miejskiej do pieca

Instalacja Wodna i kanalizacyjna sanitarna i deszczowa

Instalacja wentylacyjna

Komin do kominka w salonie

Kominy Brata

Dach konstrukcja drewniana kryta Dachówka ceramiczna firmy Roben

Brama Garażowa Krispol ocieplona na pilota.

Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe KMT STAL

Woda ogrodowa na osobnym liczniku

Ogrodzenie Panelowe między sasiadami

Tarasy i podjazdy wyłożone kostką brukową

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	CIT23558	Symbol SWO	370131
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	645 000 PLN	Cena w EURO	148 608 €
Cena w USD	164 862 \$	Cena za m2	4 108 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	157 m ²	Powierzchnia działki	365 m ²
Powierzchnia użytkowa	157 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2019	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Garaż

JEST

Balkon

JEST

Nr Licencji

7216



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**