

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,
MIERZYN

Cena **235 000** zł



Tylko u Nas! Przestronna adaptacja poddasza, 2 pokoje, budynek z cegły z 1998 roku.

Mieszkanie zlokalizowane w cichej i spokojnej części osiedla, na 4 piętrze czteropiętrowego budynku. W niedalekim sąsiedztwie budynku zaplecze handlowo usługowe i przystanki komunikacji miejskiej

Lokal o powierzchni użytkowej 43,71m² (powierzchnia liczona po podłodze ok. 54m²) składa się z ;

- 2 pokoi (pokój dzienny przejściowy do sypialni)
- osobnej kuchni
- łazienki z WC (wejście z sypialni)
- niewielkiego przedpokoju

Mieszkanie w bardzo dobrym standardzie. Podłogi w kuchni i pokojach wykończone panelami, ściany gładkie malowane, w kuchni na ścianie częściowo glazura częściowo gładkie malowane. Łazienka z WC wykończona glazurą i terakotą, wyposażona w kabinę prysznicową.

Okna w całym mieszkaniu drewniane, połaciowe, drzwi wejściowe do mieszkania antywłamaniowe.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwu obiegowego.

Czynsz administracyjny to ok. 270 zł (przy 2 osobach zameldowanych), w który wliczone są zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci, utrzymanie czystości.

Istnieje możliwość innej aranżacji mieszkania i usytuowania łazienki (podciągnięte piony wod.kan)

Polecam ze względu na lokalizację w sąsiedztwie zaplecza handlowo - usługowego i przystanków komunikacji miejskiej. Dojazd do centrum Szczecina ok. 20 minut komunikacją ok. 10 min autem.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty podczas prezentacji!

Symbol	BON33677	Symbol SWO	370182
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	235 000 PLN	Cena w EURO	53 745 €
Cena w USD	59 737 \$	Cena za m ²	5 376 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Spółdzielców	Powierzchnia całkowita	44 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1998	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Nr Licencji	319



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**