

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 155 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **5 425** zł



Na wynajem lokal w ścisłym Centrum zajmujący na parterze 132,87 m2 plus piwnica 22,19 m2.

Składa się z:

- 5 pomieszczeń biurowych o wielkości: 26,25 m2, 30,44 m2, 15,52 m2, 10,60 m2, 12,66 m2
- ciągu komunikacyjnego pełniącego również funkcję szatni z wejściem do piwnicy,
- duża piwnica mogąca pełnić rolę np. serwerowni o wielkości 22,19 m2,
- łazienka z prysznicem plus pomieszczenie socjalne,

Ogrzewanie - klimatyzacja. Lokal jest ocieplony oraz wykończony pod działalność biurową.

Miejsca postojowe dostępne obok lokalu. Do ceny należy doliczyć VAT 23 %. Kaucja 2-miesięczna.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	CIT23566	Symbol SWO	370281
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 425 PLN	Cena w EURO	1 183 €
Cena w USD	1 386 \$	Czynsz ofertowy	5 425 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	155 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Parter	TAK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST

Liczba miejsc parkingowych 1

Nr Licencji

7216



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**