Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 299 m^2,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **10 467** zł

Na wynajem lokal w ścisłym Centrum zajmujący na parterze 132,87 m2 z piwnicą 22,19 m2 oraz magazynem 144 m2.

Składa się z:

- 5 pomieszczeń biurowych o wielkości: 26,25 m2, 30,44 m2, 15,52 m2, 10,60 m2, 12,66 m2
- ciągu komunikacyjnego pełniącego również funkcję szatni z wejściem do piwnicy,
- duża piwnica mogąca pełnić rolę np. serwerowni o wielkości 22,19 m2,
- łazienka z prysznicem plus pomieszczenie socjalne,
- osobnego magazynu 144 m2

Ogrzewanie - klimatyzacja. Lokal jest ocieplony oraz wykończony pod działalność biurową. Magazyn jest nieogrzewany, ale ocieplony.

Miejsca postojowe dostępne obok lokalu. Do ceny należy doliczyć VAT 23 %. Kaucja 2-miesięczna.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	CIT23568	Symbol SWO	370285
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	10 467 PLN	Cena w EURO	2 382 €
Cena w USD	2 851 $	Czynsz ofertowy	10 467 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	299 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Parter	TAK

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	7216

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**