

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 260 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1,400 m<sup>2</sup>,

GRZĘDZICE

Cena **850 000** zł



Szukasz domu w cichej i spokojnej lokalizacji ?

Zależy ci na dobrym dojeździe do posesji oraz miłym sąsiedztwie?

Mamy idealną nieruchomość dla Ciebie!

Tylko u nas!

Ofertą sprzedaży jest dom wolnostojący z 2010 roku o powierzchni całkowitej ok.260 m<sup>2</sup> zaś użytkowej 240 m<sup>2</sup> usytuowany na działce o pow 1400m<sup>2</sup> położonej w malowniczej miejscowości Grzędzice.

Nieruchomość składa się z dwóch poziomów mieszkalnych, garażu dwustanowiskowego w bryle budynku oraz w pełni zagospodarowanego ogrodu z licznymi nasadzeniami.

Na parterze znajdują się:

- przestronny otwarty salon z wyjściem na zadaszony taras
- otwarta kuchnia w zabudowie
- spiżarnia
- gabinet
- łazienka z wc
- wiatrołap
- kotłownia z przejściem do garażu

- hol z którego prowadzą schody na piętro domu.

Piętro domu to :

- główna sypialnia z łazienką bądź garderobą (do własnej aranżacji) oraz wyjściem na balkon
- pokój kąpielowy z pralnio-suszarnią
- 4 pokoje młodzieżowe z czego jeden z nich z garderobą
- hol

Ogrzewanie z pieca na opał z podajnikiem, ciepła woda z bojlera. W planie przyłączenie domu do sieci gazowej.

Nieruchomość wyposażona została w system alarmowy oraz monitoring.

Największym atutem niniejszej nieruchomości jest lokalizacja! Miejscowość położona pomiędzy Stargardem a Szczecinem. Zaoszczędzasz czas na dojazdy lecz zachowujesz ciszę i intymność dzięki spokojnej okolicy. Wokół nowoczesna zabudowa.

Zainteresowała Cie oferta?

Zadzwoń i dowiedz się więcej!

Hestia nieruchomości jest jedynym przedstawicielem Sprzedającego.

Symbol	HES24982	Symbol SWO	370357
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	850 000 PLN	Cena w EURO	199 835 €
Cena w USD	219 810 \$	Cena za m2	3 269 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	GRZĘDZICE	Powierzchnia całkowita	260 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 400 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	240 m <sup>2</sup>
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2010
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	7	Umeblowanie	TAK

Źródło c.w.	BOJLER, PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	22206		



Imię Nazwisko  
właściciel

91 123 45 67  
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)