



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **299 000** zł



W ofercie przytulne i funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie na pograniczu Śródmieścia i Drzetowa.

Nieruchomość znajduje się na 2 piętrze 4-piętrowej kamienicy wybudowanej w 2003 roku.

Zajmuje powierzchnię 44,4 m² i składa się z:

- przedpokoju z zabudową,
- aneksu kuchennego z salonem (22,6 m²),
- sypialni z TV i zabudową (12,2 m²),
- łazienki z wanną (4,6 m²),
- sporego balkonu ok. 7 m² od strony cichego podwórza.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. NISKI czynsz z funduszem remontowym - tylko 167 zł.

Do mieszkania przynależy piwnica. Zainstalowana jest również klimatyzacja i videofon. Obligatoryjnie należy doliczyć 15 tys. za miejsce postojowe w podwórku. Blisko sklepy, apteki, szkoła, przystanki, Wały Chrobrego, Manhattan).

Serdecznie zapraszam na prezentację! Naprawdę warto.

Symbol	CIT23572	Symbol SWO	370358
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000 PLN	Cena w EURO	69 697 €
Cena w USD	77 262 \$	Cena za m ²	6 749 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	44 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	2003	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	7216



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**