

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 64 m², pow. działki: 100 m²,

SZCZECIN, MIĘDZYODRZE-WYSPA PUCKA

Cena **129 000** zł



Dom letniskowy, drewniany, wolnostojący na przystani wędkarskiej w Szczecinie.

W skład którego wchodzi:

- Drewniany, zadaszony taras przedni
- Przestronny salon z kominkiem i aneksem kuchennym
- Nowo wyremontowana łazienka z toaletą
- Schowek pod schodami
- 2 sypialnie na poddaszu
- Z tyłu domku otwarty, drewniany taras

Dodatkowo:

- Własne miejsce na łódź tuż przy pomoście
- Układ trójfazowy (siła)
- Ochrona na obiekcie
- Całodobowy monitoring
- Brama przesuwana na pilot
- Slip
- Elektryczna wyciągarka

Wymienione wszystkie instalacje, domek odmalowany, została wyciągnięta instalacja pod klimatyzację.

Piękny widok na przystań, w pobliżu stacja do tankowania łodzi. Ogródzony teren zapewnia bezpieczeństwo.

Domek jest wysoko postawiony, dzięki czemu nie grozi mu zalanie. Ogrzewanie z kominka.

Na przystani znajdują się:

- Sklepik
- Świetlica
- Toalety ogólnodostępne
- Oświetlone miejsce do skrobania/patroszenia ryb
- Miejsca do jedzenia
- Grill
- Duży wewnętrzny parking

Opłata roczna 2.000 zł, w której skład wchodzi:

- Opłaty na jezioro
- Przynależność do koła wędkarskiego
- Opłaty członkowskie, znaczki

Na rzekach można wędkować.

Świetna okazja dla osób chcących spędzić czas z dala od zgiełku miasta.
Dla miłośników wędkarstwa, wielbicieli jachtu, pasjonatów sportów wodnych, dla Ciebie.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ATL01484	Symbol SWO	370458
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	129 000 PLN	Cena w EURO	28 303 €
Cena w USD	30 625 \$	Cena za m2	2 016 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	MIĘDZYODRZE-WYSPA PUCKA	Powierzchnia całkowita	64 m ²
Powierzchnia działki	100 m ²	Powierzchnia użytkowa	64 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2000
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	DREWNO
Liczba pokoi	2	Garaż	JEST
Nr Licencji	6836		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**