

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 37 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **120 000** zł



Oferujemy do sprzedaży lokal handlowo-usługowy zlokalizowany w samym centrum miasta przy Al. Wojska Polskiego.

Lokal o pow. 37 m² jest dwupoziomowy. Pierwszy poziom o pow. 12 m², posiada wejście bezpośrednio z ulicy, drugi poziom poniżej ma pow. 25 m². Front lokalu na całej jego szerokości i wysokości stanowią duże panoramiczne, przeszklone witryny.

Pierwszy poziom lokalu stanowi część biurowa, poniżej znajduje się magazynek, część socjalna, wc.

Lokal wyposażony jest w centralkę telefoniczną, sieć komputerową, klimatyzację, posiada ogrzewanie elektryczne. Koszt ogrzewania ok. 250 zł/mies. W czynszu do zarządcy uwzględniono pobór wody.

Lokal w bardzo dobrym standardzie, w świetnej lokalizacji, spełniać może funkcję usługowo-handlową, biurową lub inną.

Klucze w biurze.

POLECAM!!

Symbol	INH20686	Symbol SWO	370467
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	120 000 PLN	Cena w EURO	28 320 €
Cena w USD	31 416 \$	Cena za m ²	3 243 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	37 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	1936	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15317





MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**