

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **529 000** zł



Na sprzedaż piękne, przestronne i nowoczesne mieszkanie trzypokojowe w niskim budynku z cegły, tuż przy Książnicy Pomorskiej .

Nieruchomość po kapitalnym remoncie: wymienione wszystkie instalacje, nowe tynki, drewniane parapety, nowe wylewki na podłogach. Ściany gładzone, pomalowane są farbami zmywalnymi (Flugger). Na podłogach panele, w łazience gres polerowany.

Kuchnia z meblami na wymiar, fronty lakierowane, szafki i szuflady posiadają cichy domyk. Na wyposażeniu: lodówka i piekarnik Samsung, zmywarka (60) i płyta indukcyjna Amica, pochłaniacz Berg, zlew i bateria Franke. Łazienka w nowoczesnej glazurze i terakocie, duży prysznic: 120 na 100. Toaleta osobno z funkcją bidetu, miska bezrantowa.

Na powierzchnię użytkową składają się :

Salon: 29,31 m²
Kuchnia: 7,30 m²
Łazienka: 6,05 m²
Sypialnia: 10,5 m²
Toaleta: 2 m²
Korytarz: 7 m²
Pokój: 12,5 m²

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, drzwi wewnętrzne bezprzylgowe z przeszkleniem firmy Dre. W całym mieszkaniu oświetlenie ledowe.

Balkon - elewacja drewniana, podłoga: drewniane płytki tarasowe. Miejsca postojowe przed budynkiem - tylko dla mieszkańców.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Oferta skierowana do najbardziej wymagających klientów, ceniących wysoki standard wykończenia.

W okolicy liczne sklepy, restauracje, szkoły, przedszkola, bulwary, stare miasto, blisko do komunikacji miejskiej.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentację!



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	ELT29993	Symbol SWO	370496
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	529 000 PLN	Cena w EURO	124 051 €
Cena w USD	137 381 \$	Cena za m2	7 085 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	75 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	9358		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**