



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **243 000** zł



Oferta sprzedaży 2 pokojowego mieszkania, usytuowanego na 4 piętrze 10-piętrowego budynku, w cichej i spokojnej okolicy oraz dobrze skomunikowanej z centrum - na Niebuszewie. Na powierzchnię 35,60 m² składają się: dwa pokoje, otwarta kuchnia, przedpokój, łazienka z kabiną prysznicową, oraz osobno toaleta z umywalką. Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD, tj. płytę grzewczą gazową, lodówkę, piekarnik. W przedpokoju duża szafa w zabudowie typu komandor. Ściany gładzone malowane. Na podłogach w pokojach panele, w łazience glazura i terakota. Okna PCV.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz ok. 350 zł (przy dwóch osobach). Mieszkanie jest bardzo ciepłe, co roku są zwroty za orzewanie rządu 1000 zł.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Jest możliwość wykupienia miejsca postojowego w garażu podziemnym za dodatkową opłatą 40.000,00 zł.

Przed budynkiem znajdują się liczne miejsca parkingowe. W okolicy sklepy, apteki, przychodnia, a także przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie idealne pod inwestycję!

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	KMF25182	Symbol SWO	370551
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	243 000 PLN	Cena w EURO	56 741 €
Cena w USD	61 333 \$	Cena za m ²	6 826 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	36 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1982	Standard	DOBRY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	24425



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**