



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 2,179 m²,

DOBRA

Cena **283 000** zł



Dobra Szczecińska - działka budowlana o powierzchni 2179 m², w cenie 129 zł za m².

Działka o regularnym kształcie prostokąta, położona na otwartej przestrzeni w otoczeniu kilku nowych domów jednorodzinnych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje:

- zabudowę jednorodziną wolnostojącą,
- maksymalna wysokość zabudowy to dwie kondygnacje (9 m),
- dopuszczony wtórny podział działki pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni 800 m²,
- dachy dwu lub wielospadowe,
- maksymalna powierzchnia zabudowy 30%.
- dopuszcza się zabudowę usługową, związaną z obsługą ludności, która nie spowodują uciążliwości dla działek sąsiednich.

Dostępne media:

- prąd (skrzynka na działce),
- gaz (w drodze przy działce).

Zgoda na własne ujęcie wody i szambo.

Teren płaski bez zadrzewienia i linii wysokiego napięcia.

Dojazd do działki drogą gminną utwardzoną.

Oferta dla osób ceniących ciszę i bliski kontakt z naturą.

Symbol	EXH21060	Symbol SWO	370593
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	283 000 PLN	Cena w EURO	63 166 €
Cena w USD	74 712 \$	Cena za m ²	130 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	2 179 m ²	Szerokość działki (mb.)	33
Długość działki (mb.)	65	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Dostępne sieci

EN. ELEKTR., GAZ, GAZ W
DRODZE, PRĄD W DZIAŁCE

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Nr Licencji

9318



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**