



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68 m²,

SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **410 000** zł



Na sprzedaż rozkładowe mieszkanie znajdujące się na 1 piętrze niskiego budynku (5 mieszkań w klatce).

Powierzchnia mieszkania to 68,47 m², na którą składają się:

- salon o powierzchni ok. 18 m² (na podłodze deska przedwojenna)
- dwie sypialnie - pierwsza o powierzchni 19 m² (ściany gładzone, drewniana podłoga) oraz druga o powierzchni 13 m² (ściany wykonane z płyty gipsowo - kartonowej, na podłodze panele)
- kuchnia o powierzchni 7 m² (na podłodze terakota)
- łazienka o powierzchni 4,5 m² (glazura i terakota)
- przedpokój o powierzchni 7 m² (na podłodze panele, ściany gładzone).

Czynsz administracyjny wynosi 600 zł (przy 4 osobach).

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego (piec został wymieniony 2 lata temu).

Wymieniona instalacja elektryczna.

Do mieszkania przynależy:

- piwnica o wielkości ok. 22 m²
- ogródek (ok. 40 m²)
- oraz miejsce postojowe zlokalizowane tuż przy budynku.

Budynek ocieplony i wyremontowany zarówno zewnątrz jak i wewnątrz.

Świetna lokalizacja - cicha okolica, wśród zieleni z bliskim dostępem do komunikacji miejskiej.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN09239	Symbol SWO	370640
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	410 000 PLN	Cena w EURO	93 480 €



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	103 689 \$	Cena za m2	5 988 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Ulica	gen. Aleksandra Litwinowicza
Powierzchnia całkowita	68 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**