Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 840 m^2, SZCZECIN
Cena **9 240** zł

Niezależna część murowanej hali w konstrukcji szkieletowej o powierzchni ok. 840 m. Wysokość hali do legarów 8 m, do sufitu 9 m, brama wjazdowa o wym 4x5 m. W hali istnieją tory jezdne pod suwnice na wys. 6 m, o dopuszczalnym udźwigu 5 ton.
Istniej możliwość dostawienia bram wjazdowych.
Hala po częściowym remoncie - nowe pokrycie dachowe z orynnowaniem.
Aktualnie hala nie ogrzewana.
W hali można wydzielić miejsce pod zaplecze socjalno-bytowe (do wykonania) lub wynająć pomieszczenia socjalne w sąsiednim budynku.
Istniej możliwość powiększenia hali o dodatkową powierzchnię 1.373 m2.
Wokół hali dostępne place składowe - powierzchnia do uzgodnienia.
Istniej możliwość wynajęcia pomieszczeń biurowych w sąsiednim budynku.
Podana cena jest ceną netto. Dochodzą opłaty za prąd i wodę wg. podliczników.
Teren chroniony i monitorowany.
Cena netto. Cena najmu i wysokość kaucji - do uzgodnienia.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	RNH20594	Symbol SWO	296611
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 240 PLN	Cena w EURO	2 107 €
Cena w USD	2 301 $	Czynsz ofertowy	9 240 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	840 m²	Powierzchnia magazynowa	840 m²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	1960	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	INNA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4393		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**